

# Vergleich Heizungsersatz Gartenstrasse 13

03.09.2020

Kosten		Gasheizung mit WP-Boiler		EBL Luft-Wasser-Wärmepumpe mit WP-Boiler		EBL Pelletheizung mit WP-Boiler
Preis Brutto		19'720.80				
Rabatt	2	0.00				
Skonto	2	0.00				
Mwst	7.7	1'518.50				
<b>Netto</b>		<b>21'239.30</b>		<b>46'000.00</b>		<b>47'000.00</b>
<i>Falls Platzmontage Mehrpreis*</i>		-		<i>48'000.00</i>		-
<b>Subvention</b>	./.	0		7'850.00		6'850.00
<b>Total mit Subvention</b>		<b>21'239.30</b>	<b>0.00</b>	<b>38'150.00</b>		<b>40'150.00</b>
<i>Unvorhergesehenes Annahme</i>		<i>760.70</i>		<i>850.00</i>		<i>1'850.00</i>
<b>Annahme mit Subventionen und UVG</b>		<b>22'000.00</b>		<b>39'000.00</b>		<b>42'000.00</b>
<b>Energie und Klima</b>						
Ist-Verbrauch	kWh	23'410		46'000		47'000
Ø Wärmekosten pro Jahr	CHF	4'858		4'228		4'771
CO <sub>2</sub> -Ausstoss pro Kopf/Jahr	%	259%		47%		36%
Ressourcenverbrauch pro Jahr						
kWh	kWh	29'263		8'169		24'413
		2'915 m <sup>3</sup>				4'500 kg
Treibhausgasemission CO <sub>2</sub>				5774 kg/pA		
Effizienzsteigerung				221.84%		
<b>Wirtschaftlichkeit, Amortisation und Unterhalt</b>						
Amortisation 20 Jahre p.A.	CHF	1'132		1'908		2'008
Energiekosten	CHF	3'326		2'070		2'264
Betrieb und Unterhalt	CHF	400		250		500
Div. Aufwendung Hauswartung		gering		keine		Betreuung Lieferung/Aschenleerung etc.
Ø Total Jahreskosten	CHF	4'858		4'228		4'772
<b>Totalkosten auf 20 Jahre</b>	<b>20</b>	<b>97'160</b>		<b>84'560</b>		<b>95'440</b>
				<b>-13%</b>		<b>-2%</b>
		100%		87%		98%

## Weitere Empfehlungen

Ev. Beton-Waschmaschinensockel entfernen

Isolation Kellerdecke gegen Erdgeschoss

Mittelfristig Fenstersanierung/-ersatz

ca. 52 m<sup>2</sup>

ca.

1'000.00

8'000.00

ca. CHF 145.-/m<sup>2</sup>